

土浦局  
料金別納  
郵便

第三種郵便物

 土浦商工会議所

# 会報 つちうら

TSUCHIURA CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY NEWS Vol.587



MEMBER'S NOW

株式会社 源

取締役会長の平賀さん(右)とスタッフの小島さん(左)



- 2 落語で学ぶ事業承継・相続セミナー、小さな会社の人材獲得セミナー
- 3 適性取引推進講習会
- 4 無期転換ルールについて、伴走型小規模事業者支援推進事業報告
- 5 中小企業のセキュリティ対策
- 6 土浦市産業祭、土浦カーフェスティバル、土浦ウインターフェスティバル、水郷桜花ミステリアスフェスティバル神立
- 7 アカス土浦オープン記念イベント「移動美術館」、水戸芸術振興財団主催「斜交
- 8 障害者差別解消法のご案内、土浦税務署納税協力団体連合会からお知らせ
- 9 常議員会、女性会だより、土浦警察署からお知らせ
- 10 LOBO調査、会員ご意見BOX
- 11 時代を読み解くツボ、労務相談室
- 12 MEMBER'S NOW ~株式会社 源~ イベント歳時記



土浦ツェッペリンカレー  
全ラックス好評発売中!!

## セミナー

# 落語で学ぶ事業承継・相続

どこの家庭や事業所でもおこりうる相続・事業承継問題。その難しい話を、相続トラブルの解決実績を多数持つ実務家が、相続・事業承継にまつわる問題や解決法を落語風におもしろく解説します。

### 【講座内容】

- 落語だから面白い、相続・事業承継のあれこれ
- 亡くなる前に相続トラブルは発生している！
- 自社株を後継者が取得できないトラブルとは？

- あの会社は今…事例で学ぶ事業承継
- 爆笑！どうしたら父に遺言書を書いてもらえるか？
- 事業承継でうまくいく企業の共通点
- 社内の信頼から始まる事業承継 他

### 【開催日時】

**11月29日(水)**  
午後2時～4時

### 【会場】

**土浦商工会議所**

【定員】 **30名**

### 【講師】

こころてい きゅうちゃ

**こころ亭久茶氏**

行政書士きざき法務オフィス  
代表

相続問題の実務家（注：プロの落語家ではありません）

行政書士・ファイナンシャルプランナー・宅地建物取引主任者 賃貸不動産経営  
管理士・認定住宅ローンアドバイザー 他 本名：木崎 海洋

問合せ先：商工振興課



**受講料  
無料**

## セミナー

# 小さな会社の人材獲得法

「なかなか人が集まらない」「優秀な人材、長く働いてくれる人材がいない」など、採用したいのに募集の時点で上手くいかないことが多い、一方で、いい人材が欲しいと言いながら、その集め方やアプローチの仕方などを自社で分析していない、できていないことが多々あります。一般的にいい人材と言われるやる気のある人材は、なんとなく企業に応募することはせず、じっくり相手を判断してから応募します。このセミナーでは、こう言った「いい人材」を募集する際に必要となる基本的なポイントを、いい人材とはなにか、から営業的コミュニケーションも取り入れつつ人物像の明確化、PRの仕方、採用プロセス自体のPR化をお伝えします。

### 【講座内容】

- 採用の第一歩は、自社で求める人物像を明確にする
- 限られたスペースで自分の会社の信頼と魅力を伝える文章術
- ハローワークを上手に使う秘密のテクニック
- 離職率を下げるための選考方法は会社独自の仕掛け

### 【開催日時】

**12月7日(木)**  
午後2時～4時

### 【会場】

**土浦商工会議所**

【定員】 **30名**

### 【講師】

たはら れいみ

**田原 玲美氏**

人事(ヒトゴト)最適化コンサルタント  
アクシーズ合同会社 代表

東証一部上場企業で約15年、人事部の立上げや年間100人を超える採用業務、組織開発、社内研修などを担当。現在は、組織の中で、押しつぶされる感情と並行するように見失われる価値観に焦点をあて、ワークショップやカウンセリング等を通し各々が自己理解を深めることで自分の価値観を取り戻し、社会での共創と自立を偏ることなく実現する社会をめざし活動中。

問合せ先：商工振興課



**受講料  
無料**

退職金の準備を中小機構がお手伝いします

安心 安全 国がつくった

## 小規模企業共済

こんな悩みにお応えします

年金だけでは不十分で、不安がある

自分で積み増すには、どんなものがあるの？

### 制度の特長

#### 1 経営者のための退職金制度

小規模企業の個人事業主(共同経営者を含む)または会社等の役員の方が廃業や退職後の生活資金、事業再建資金をあらかじめ準備しておく共済制度です。

#### 2 掛金は全額所得控除

掛金は、全額が「小規模企業共済等掛金控除」として、課税対象所得から控除できます。

#### 3 受取時も税制メリット

共済金の受取は、一括の場合は「退職所得扱い」、分割の場合は「公的年金等の雑所得扱い」です。

他にもこんな特徴があります。

契約者貸付けの利用が可能

契約者(一定の資格者)の方は、緊急時や災害時などに事業資金等の貸付けが受けられます。

共済金の受給権は差押禁止

共済金・解約手当金の受給権は、国税等滞納の差押え以外は差押禁止債権として保護されます。

※詳しくは、ホームページまたはパンフレットをご覧ください



中小機構

TEL:050-5541-7171  
(共済相談室)

小規模企業共済

検索

www.smrj.go.jp/skyosai



## ～ 適性取引推進講習会 ～

### 下請代金支払遅延等防止法対策セミナー

受講料  
無料

適正な下請取引は、下請事業者の利益保護を図るという目的から、中小企業政策の重要な柱となっており、中小企業・小規模事業者にとって事業の根幹に関わる重要事項です。正しく知って、円滑な事業経営に役立てましょう！

企業の法令遵守が強く叫ばれる中、下請法違反は企業価値を大きく損なう行為です!!

#### 下請法に違反すると…

行政指導を受けるだけでなく、企業名、違反事実の概要などが公表されるため、イメージを損い、社会的評価の低下を招く恐れがあります。

#### あなたの会社は大丈夫??

例えば、下請事業者に責任がなく、親事業者が発注後に減額することは違反です。また、親事業者の事務手続の遅れや、下請事業者から請求書が提出されていないことを理由に下請代金の支払日を送らせることも認められません。

日 時 12月12日(火) 午後1時30分～午後3時

場 所 土浦商工会議所3階ホール

定 員 20名(先着順)

主 催 中小企業庁(適正取引推進講習会事務局) <http://www.tekitori.org>

共 催 土浦商工会議所工業部会、建設部会

問合せ先 総務課

### 消費税転嫁対策特別措置法セミナー

受講料  
無料

中小企業・小規模事業者が取引先に商品などを納入する際に、大規模小売事業者等が、減額や買ったとき、報復行為により消費税の転嫁(消費税分を上乗せすること)を拒否することなどを禁止する法律です。「消費税転嫁対策特別措置法」は事業者の皆さまの大切な利益をしっかりと守ります!今から実施したい消費税転嫁対策の増税前の準備ポイントを教えます!

- 消費税転嫁対策とは?いまさら聞けない消費税の取扱いを確認します。
- 消費税転嫁対策特別措置法にそった適切な表示方法を学びます。
- 小売店だけじゃない?下請代金法等で問題になる消費税転嫁。
- 経理・税務上の消費税の概要を理解する。消費税転嫁にかかる実務を学びます。

日 時 12月12日(火) 午後3時30分～午後5時

場 所 土浦商工会議所3階ホール

定 員 20名(先着順)

主 催 中小企業庁(適正取引推進講習会事務局) <http://www.tekitori.org>

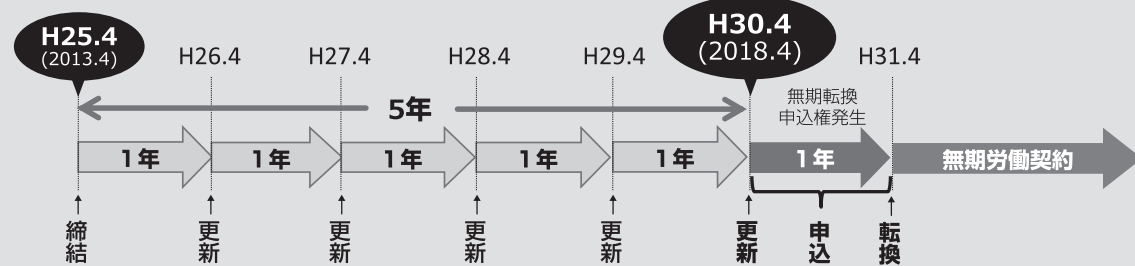
共 催 土浦商工会議所商業部会

問合せ先 商工振興課

# ご存知ですか？「無期転換ルール」 準備を始めましょう、就業規則の見直しや規程の整備

労働契約法では、平成25年4月から「無期転換ルール」が導入されています。  
このルールは、有期労働契約の濫用的な利用を抑制し、労働者の雇用の安定を図ることを目的に、同一の使用者（※1）との有期労働契約（※2）が通算5年を超えて繰り返し更新された場合に、労働者の申込みにより、期間の定めのない労働契約（無期労働契約）に転換するというものです。  
（※1）同一かどうかは事業場単位ではなく、法人の場合は法人単位、個人事業主の場合は当該個人事業主単位  
（※2）有期労働契約が1回以上更新されていること

【例：平成25年4月から、1年間の有期労働契約を更新し続けている場合】



※ 無期労働契約の労働条件（職務、勤務地、賃金、労働時間など）は、別段の定め（労働協約、就業規則、個々の労働契約）がない限り、直前の有期労働契約と同一となります。労働条件を変える場合は、別途、就業規則の改定などが必要です。

## 企業の皆さまへ（特に有期契約労働者を雇用している場合はご注意ください）

- ▶ 無期転換ルールへ対応する準備はお済みですか？
- ▶ 無期転換ルールへの対応は、中長期的な人事管理も踏まえ、無期転換後の役割や労働条件などを検討し、社内規定を整備するなど、**一定の時間を要します。**
- ▶ まだ準備が進んでいない場合は**早急に取りかかりましょう。**

問合せ先：茨城労働局雇用環境・均等室 TEL 029-277-8295

## 新入職員紹介



総務部  
色川 祐貴

11月1日より入所しました。  
生まれ育った土浦のために  
何事にも全力で、明るく元気に  
一生懸命頑張ってまいります。  
どうぞよろしくお願いたします。

10月25日、つくばカピオで開催された、水戸信用金庫主催「しんきんビジネスフェア2017」に「土浦商工会議所ブース」を共同出展した。  
これは、小規模事業者の販路開拓・拡大を支援するため、今回、初めて行う組で、当所会員事業所4社が共同出展をし、各社が自社アピールを行った。  
当日は、2000名が来場し盛況に行われた。  
出展事業所は次のとおり。  
らすく工房・美・Sekiyama、(株)奥広、スピニングトップ(株)、(有)コゼコーポレーション

### 共同出展した4社



らすく工房・美・Sekiyama



(株)奥広



スピニングトップ(株)



(有)コゼコーポレーション

伴走型小規模事業者支援推進事業  
しんきんビジネスフェア2017への  
「土浦商工会議所ブース」共同出展

# 中小企業の

# セキュリティ対策

## CMSを悪用した被害が急増

ウェブサイトは今や企業にとって事業案内や求人、製品・サービスの訴求など多岐にわたる役割を果たし、事業運営に不可欠な存在である。しかし、ウェブサイトが改ざんされる被害が後を絶たず、企業はウェブサイトの役割を最大限生かしつつ、安全に運用する難しさに直面している。ウェブサイトが改ざんされると、政治的主張などを掲載されたり、ウイルス配布に悪用された場合、見た目では分からないようにウイルスやウイルス配布サイトへのリンクをウェブサイトに埋め込まれるため、ウェブサイトの管理者や利用者が気付くのが遅れ、長期間にわたって利用者がウイルスに感染するなどの被害を与え続けることになる。このようにウェブサイトを改ざんは、改ざんされた企業が被害に遭うだけでなく、加害者になってしまう深刻な問題である。

近年、被害報告の中でも増



えているのが、WordPressや Joomla! などのCMS

(コンテンツマネジメントシステム)で構築されたウェブサイトで。CMSを利用すると、ウェブサイトのコンテンツ作成・更新・管理が容易であるため、中小企業でも利用する企業が増えている。しかし、CMSを初期設定のまま利用したために管理画面に不正アクセスされたり、CMSや

CMSの拡張機能(プラグイン、テーマ)の脆弱(せいじやく)性が報告されても放置したままで利用したりすることで攻撃を受けていたりする。

CMSの脆弱性情報が公表された場合、そのCMSで構築されたウェブサイトは一律で攻撃を受け、改ざんの被害が増える恐れがある。本年2月に発生したWordPressの脆弱性を突いた攻撃では、脆弱性の公表から2週間で150万件を超えるウェブサイトに改ざん被害にあったと

データできない場合があるので、ウェブサイトに構築に当たり事前に契約内容を確認しておきたい。

また、ソフトウェアの脆弱性は、CMSや拡張機能だけに限った話ではない。OSSサーバーソフトウェアなどサーバーに組み込まれている全てのソフトウェアの脆弱性情報に注意する必要がある。

②認証を突破されないための対策をする

CMSの管理画面にアクセスするためには、必ず認証画面での認証が必要になる。認証突破されないために、認証画面をインターネット上に公開しないよう設定を変更したり、認証画面を守るプラグインを導入したり、強固なパスワードを使用するようにしたい。

# サイト改ざんで被害者に

報道されている。

## できるだけ早くアップデートを

CMSを用いたウェブサイトの改ざん対策として、以下の対策を実施することを推奨する。

### ①ソフトウェア(CMSや拡張機能を含む)の脆弱性対策をする

脆弱性情報が公開された場合、できるだけ早くアップデートする必要がある。ただし、利用しているサーバーの契約によっては、ウェブサイトを運営者自身でアップ

また、管理者の管理端末(PC)からの認証情報窃取にも気を付ける必要がある。管理端末へのウイルス対策ソフトの導入やソフトウェアの脆弱性対策を行い、フィッシングサイト(偽の認証画面)にアカウント情報を入力しないように注意してほしい。

独立行政法人情報処理推進機構

江島将和

## 協力会社大募集！！

三協フロンティア(株)では、つくば工場で共に働いていただく協力会社を募集しています。

### ◆三協フロンティア(株)会社概要

- ・JASDAQ上場
- ・ユニットハウスの製造、販売、レンタル
- ・トランクルーム、立体式駐車装置
- ・植物工場の製造、販売、レンタル
- ・設立 1969年12月5日
- ・売上371億円、経常利益51億円(2017.3月期)
- ・従業員数1,200名

**MOBILE SPACE**

by 三協フロンティア



お問い合わせ先

<http://www.sankyofrontier.com/>

三協フロンティア(株) 04-7133-5281 (月-金9:00~17:00)

### ◆募集概要

つくば工場(土浦市紫ヶ丘1-3 テクノパーク 土浦北工業団地)で業務拡大につき新規協力会社を募集

契約形態: 工場内業務請負による生産業務  
対象商品: ユニットハウス及び付属部材の生産  
業務内容: 溶接、塗装、組立

おすすめポイント:  
①安定した仕事  
②2013年竣工の最新の工場内でのお仕事

# 同時開催 第14回 第41回土浦市産業祭 土浦 カレーフェスティバル

日時

11月18日(土)・19日(日) 午前10時～午後3時

会場

川口運動公園陸上競技場

## 商業祭

- 観光土産品販売など

## 工業祭



- 工業製品の紹介・販売
- ショベルカー展示など

## 農林水産祭

- 地元農産物の販売
- 霞ヶ浦特産水産物の販売
- ハスの花たく体験など

問合せ先：土浦市商工観光課 TEL826-1111

## 全国のご当地カレーがやって来る！

全国のご当地カレーが大集合！

おなじみの「よこすか海軍カレー」（神奈川県）や、「北本トマトカレー」（埼玉県）、「黒部ダムカレー」（長野県）、「門司港焼きカレー」（福岡県）など多数出店！

## ご当地・地域名産品が大集合

「富士宮焼きそば」や「三崎まぐろラーメン」など県内外のご当地グルメ、地域名産品を食べつくそう！



## カレーNo.1決定戦 C-1グランプリ開催

全国の名だたるご当地カレーと、土浦のカレー「つちうらカレー物語」がナンバー1を懸け競い合う！お気に入りのカレーに1票を！

## カレースタンプラリーに参加してプレゼントをもらおう！！

「全国ご当地カレーエリア」から2店舗、「カレーのまち土浦エリア」から2店舗、合計4店舗で食べた方に、レトルトのツェッペリンカレーをプレゼント！

※両日ともに100人限定（先着順）

問合せ先：商工振興課

# 土浦 “冬のライトアップ” イベント

## 第25回土浦ウインターフェスティバル

土浦駅周辺をライトアップ

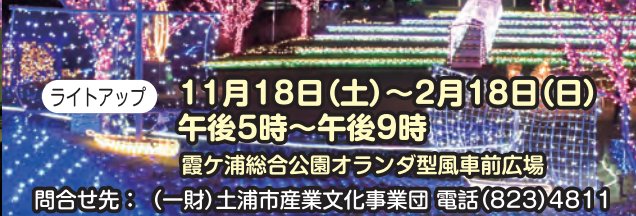


ライトアップ 11月27日(月)～1月31日(水)  
午後5時～午後11時  
土浦駅東・西口広場・各商店会

問合せ先：(一社)土浦市観光協会 電話(824)2810

## 水郷桜イルミネーション

光がつくる“Art”



ライトアップ 11月18日(土)～2月18日(日)  
午後5時～午後9時  
霞ヶ浦総合公園オランダ型風車前広場

問合せ先：(一財)土浦市産業文化事業団 電話(823)4811

# フェスティバル神立2017

「神立から元気発信」を合言葉に神立地区を活性化します！

日時：11月26日(日)  
午前9時30分～午後3時

場所：神立第三児童公園（神立小隣）

主催：神立商工振興会

## イベント内容

- 高校生文化祭甲子園
- クッキング甲子園
- 神立小ファンファーレバンド&よさこいソーラン
- 空き缶積み立て競争「缶立て選手権」
- 神立ご当地グルメ「神バーガー」の数量限定販売
- 地元飲食店や団体の「模擬店&フリーマーケット」
- 大抽選会 など



開館記念イベント  
第1弾

アルカス土浦 11月27日 オープン

# 茨城県近代美術館 「移動美術館」 開催!!



クロード・モネ「ポール=ドモワの洞窟」1886年



熊岡美彦「緑衣」1925年



鶴岡義雄「パラスルの女」1948年

茨城県近代美術館の所蔵作品の中から印象派を代表する画家モネの作品を特別出品するほか、熊岡美彦など茨城ゆかりの洋画家の名品を紹介します。

平成29年 **11月27日** (月)

平成30年 **1月14日** (日)

休館日：12月18日(月)、25日(月)、29日(金)～1月3日(水)



入館料  
無料

アルカス土浦 (土浦市大和町1-1)

問合せ先：土浦市民ギャラリー TEL:029-846-2950

(公財) 水戸市芸術振興財団主催

## 斜交 しゃっこう 昭和40年のクロスロード

～土浦市出身の名刑事「平塚八兵衛」が水戸芸術館でよみがえる～

昭和の大事件「吉展ちゃん誘拐事件」。勾留最後の日に、刑事・平塚八兵衛がアリバイを崩し解決に至ったこの事件は、平塚自身をも有名にした事件です。日本で初めての舞台化となる本作がACM劇場に登場します。

日時

**11/23 (木・祝)** 午後2時  
**24 (金)** 午後2時  
**25 (土)** 午後2時  
**26 (日)** 午後2時  
午後6時30分

料金

S席：5,000円 / A席：4,500円 / B席：3,500円  
U-25 (25歳以下対象)：2,500円 (全席指定/税込) ※未就学児入場不可  
※S席限定平日割引チケット 4,500円 [11/24 (金)のみ適用]

チケットに関するお問い合わせは  
水戸芸術館チケット予約センター 029-225-3555  
(9:30～18:00、月曜休館)



作：古川 健  
演出：高橋 正徳

近藤 芳正  
筑波 竜一  
藤土 恵二  
五味 多恵子  
渋谷 はるか  
中島 歩

【水戸公演】2017年11月23日(木)～26日(日)  
水戸芸術館 ACM劇場

【東京公演】2017年12月8日(金)～10日(日)  
早稲田ホール

水戸芸術館 ACM劇場

## 障害者差別解消法をご存知ですか？

平成28年4月1日から、障害者差別解消法がスタートしました。この法律は、障害のある人への差別をなくすことで、障害のある人もない人も共に生きる社会をつくることを目指しています。この法律で対象となる障害者は、障害者手帳の所持に関わらず、障害のあるすべての人が対象になります。

この法律では、「不当な差別的取扱」と「合理的配慮をしないこと」が差別になります。

「不当な差別的取扱」とは、  
「障害のない人と違う扱いを受けることです。たとえば、「障害がある」という理由だけで、スポーツクラブに入れないこと、アパートを貸してもらえないこと、車いすだからといってお店に入れないことなどです。」  
「合理的配慮をしないこと」とは、  
「障害のある人が困っている時に、その人の障害に合った必要な工夫ややり方をしないことです。たとえば、聴覚障害のある人に声だけで話す、視覚障害のある人に書類を渡すだけで読みあげない、知的障害のある人にわかりやすく説明しないことなどです。」

\*民間事業者も、この法律の対象となります。

障害者の差別を専門とする相談窓口

・茨城県障害者差別相談室

電話 029-246-6049

(茨城県総合福祉会館2階)

\*受付時間 月～金9時～16時

(祝日、年末年始を除く)

\*「民間事業者」とは、

会社やお店、ボランティア活動をするグループなども「民間事業者」に入ります。



## 消費税及び地方消費税の納税は期限内に

消費税及び地方消費税率は8.0%です。基準期間の課税売上高が1,000万円を超える事業者は課税事業者として消費税及び地方消費税の申告・納付が必要です！

課税事業者の方は、期限内納付のための納税資金の積立てをお願いします！

### 納付方法は

簡単・便利なダイレクト納付をご利用ください！

インターネットにアクセスできるパソコンをお持ちの方は、金融機関・税務署の窓口での納付に代えて、国税電子申告・納税システム(e-Tax)を利用した電子納税ができます。

特に、ダイレクト納付は、①インターネットバンキングの契約が不要、②電子証明書やICカードリーダーが不要、③即時又は納付日を指定して納付が可能、といった簡単・便利な電子納税方式となっておりますので、ぜひご利用ください。

### 更に、個人事業者の方は

個人事業者の方は、安全・便利な振替納税もご利用いただけます！

個人事業者の消費税及び地方消費税や申告所得税及び復興特別所得税は、電子納税や金融機関・税務署の窓口での納付以外に、金融機関の預貯金口座から引き落としの方法により納付ができる振替納税がご利用になれます。

振替納税を利用される方は、税務署に備付けの「預貯金口座振替依頼書兼納付書送付依頼書」(国税庁ホームページからダウンロードすることもできます。)に必要事項を記入・押印の上、税務署又は金融機関に提出してください。

※振替納税の場合には、領収証書は発行されませんのでご注意ください。

土浦税務署納税協力団体連合会は、消費税及び地方消費税の期限内完納を積極的に推進しています。  
(事務局：(公社)土浦法人会内 TEL 029(822)5057)

お気軽にご相談ください

民事・商事・家事【離婚・相続】  
刑事・財産管理・債務整理

## 礎法律事務所

土浦市大手町4番17号 TEL 029-822-0641

## クリーン代行は おかげさまで31年

創立 昭和62年6月10日

飲酒運転は犯罪です！  
あなたは、その罪一生背負い続けますか！

飲酒運転  
絶対いかん！



(株)クリーン運転総合代行 クリーン運転代行センター  
土浦市大岩田 1506-2 土浦市城北町 10-4  
☎0120-22-7906 ☎0120-804-464  
Facebook <https://www.facebook.com/cleandaikou/>

公益社団法人全国運転代行協会加盟・茨城県運転代行協会加盟



# 常議員会

10月度常議員会は、10月27日に土浦商工会議所において開催され、議事案件について原案どおり可決承認された。

## 議事案件（議件）

議件第1号

新入会員の承認について

議件第2号

プレミアム付商品券発行事業継続要望について

## 報告・連絡事項

- 1 各種セミナーについて
- 2 異業種交流会について
- 3 第41回土浦市産業祭並びに第14回土浦カレールフェスティバルについて
- 4 フェスティバル神立2017について
- 5 第6回水郷桜イルミネーションについて
- 6 青年部より
- 7 女性会より
- 8 その他

## 土浦警察署からお知らせ ひばりくん防犯メール

茨城県警察では、皆さんの身近に発生する犯罪等の情報を「ひばりくん防犯メール」の名称で発信しています。

特に、連続発生のおそれある凶悪事件の発生時等においては、被害拡大を防ぐために、いち早く「ひばりくん防犯メール」による情報提供を行っていますので、登録をお願いします。

犯罪情報をキャッチ!



ひばりくん

### 登録方法

右のQRコードを読み込むか、下記メールアドレスを直接入力して空メールを送信し、返信メールにしたがって手続するだけ。



### 注意

迷惑メール防止機能を設定している場合は、@以下「mail1.police.pref.ibaraki.jp」からのメール受信ができるようにドメイン指定の設定を事前に行ってください。  
登録は無料ですが、通信費はご利用者の負担となります。

add@mail1.police.pref.ibaraki.jp

## 女性会だより

10月13日に地域みっちゃく生活情報誌、月刊『ろたす』より土浦ツェッペリンカレーについて取材を受けました。



地元生活情報誌でツェッペリンカレーをPR

10月18日、若手後継者等育成事業として、石岡女性会と合同で横浜視察を行い、メンバー14名が参加しました。横浜女性会の河原会長からご自身の事業承継を中心としたお話を聴きました。講演後は、横浜クルーズ、中華街での昼食、キリンビール横浜工場を見学し、メンバー間の親睦を深めました。



横浜視察

お気軽に、ご相談ください。



建設業の許可申請・経審申請

会社設立の書類作成 車庫証明・自動車登録申請

外国人の在留期間の更新・資格変更の書類作成及び申請取次

農地に関する許可申請・届出 相続関係書類の収集・作成

その他、許認可書類の作成・手続代行



行政書士 **渡邊律三事務所**

つくば市高見原5-2-110 / TEL029-878-0171

TSUCHIURA  
**PRINT Works**

土浦プリントワークス株式会社  
〒300-0812  
茨城県土浦市下高津3-6-7 102  
tel.029-823-4443(代)  
fax.029-823-6663  
E-mail: tp-works01@oboe.ocn.ne.jp

Mac & Windows DTP

チラシ・パンフレット・小冊子・はがき・名刺

**菊池印刷株式会社**

〒300-0811 土浦市上高津911-1  
TEL(029)821-2525 FAX(029)824-2457  
E-mail: dtp@kikuchi-kk.co.jp

会員 商工業者の皆様へ

- アパート・マンション・店舗・ビル・工場・倉庫
- 新築住宅・中古住宅・貸地・事業用物件・P

買いたい 売りたい 借りたい 貸したい 時は!



地元  
会員 **桂不動産(株)へ**

土浦 / 土浦市真鍋2丁目2-23  
支店 / TEL.029(886)3330(代)  
茨城県南大型12店舗情報ネットワーク

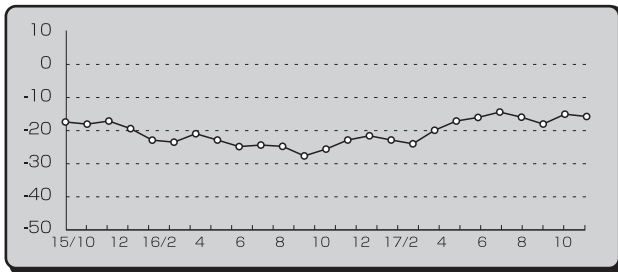
業況DIの推移 (全産業・同年同月比)

■業況DI (前年同月比) の推移■

	2017年 5月	6月	7月	8月	9月	10月	先行き見通し 11~1月
全産業	▲16.2	▲14.5	▲16.1	▲18.2	▲15.3	▲16.0	▲14.1
建設	▲15.8	▲14.3	▲13.3	▲14.2	▲7.4	▲11.4	▲8.9
製造	▲12.2	▲8.6	▲9.5	▲6.9	▲10.1	▲9.3	▲9.1
卸売	▲12.0	▲8.6	▲11.9	▲17.0	▲19.2	▲13.1	▲13.9
小売	▲36.5	▲32.1	▲33.9	▲36.3	▲31.4	▲34.6	▲28.4
サービス	▲5.4	▲8.8	▲11.7	▲17.2	▲10.8	▲12.8	▲11.9

※「先行き見通し」は前月に比べた向こう3ヶ月の先行き見通しDI

■業況DI (全産業・前年同月比) の推移■



※DI値 (景況判断指数) について

DI値は、売上・採算・業況などの各項目についての、判断の状況を表す。ゼロを基準として、プラスの値で景気の上向き傾向を表す回答の割合が多いことを示し、マイナスの値で景気の下向き傾向を表す回答の割合が多いことを示す。従って、売上高などの実数値の上昇率を示すものではなく、強気・弱気などの景気感に相対的な広がりの意味する。

DI = (増加・好転などの回答割合) - (減少・悪化などの回答割合)  
業況・採算：(好転) - (悪化) 売上：(増加) - (減少)

# ロボ調査

集計結果(早期景気観測)

# 10月

10月の業況と先行き見通し

業況DIは、ほぼ横ばい。先行きは慎重な見方残るも、緩やかな回復を見込む

10月の全産業合計の業況DIは、▲16.0と、前月から▲0.7ポイントのほぼ横ばい。電子部品、自動車、産業用機械関連の生産や、インバウンドを含む観光需要が引き続き堅調に推移した。他方、公共工事の不服感を指摘する声が増え、長雨などの天候不順による客足減少、人手不足の影響拡大、運送費・原材料費の上昇、消費者の低価格志向を指摘する声も多い。中小企業の景況感は総じて緩やかな回復基調が続いているものの、そのメインには依然として鈍さが見られ、足元でほぼ横ばいの動きとなっている。

先行きについては、先行き見通しDIが▲14.1(今月比+1.9ポイント)と改善を見込むものの、「悪化」から「不変」への変化が主

因であり、実体はほぼ横ばい。輸出や設備投資の堅調な推移や株高進行による個人消費の持ち直し、インバウンドを含めた観光需要拡大などへの期待感がうかがえる。他方、人件費の上昇や受注機会の損失など人手不足の影響の深刻化、運送費・原材料費の上昇などを懸念する声も多く、中小企業においては先行きへの慎重な見方が残っている。

会員事業所の皆様のニーズを把握し、魅力あるサービスの提供と今後の事業活動の充実を図る為、「会員ご意見BOX」を設置しました。ホームページ (tcci.jp) からのご意見をお寄せいただくことができますので、よろしくお願いいたします。



## 会員ご意見BOX

FAX : 029-822-8844

又は メール : info@tcci.jp

土浦商工会議所 行

当商工会議所事業に対するご意見やご要望、また、業況や経営のご相談などお気軽にお寄せください。

事業所名：  
\_\_\_\_\_



**FAX : 029-822-8844**

# 時代を読み解く



## 「日本型経済システムはどこに向かうのか？」

1990年前後まで、日本経済は、①信頼に基づく企業間の長期的取引関係、②官僚による裁量的な規制、③終身雇用・年功序列・企業別労働組合を柱とする雇用制度、④間接金融中心の金融システム、などを中核とする「日本型経済システム」に支えられていた。これは、①市場取引による短期的効率性重視、②ルールベースの行政、③成果主義による賃金制度やレイオフが一般的、④直接金融中心の金融システム、といった特徴を有する「アングロサクソン型（米英型）経済システム」と好対照をなす仕組みである。

しかし、近年、こうした日本型経済システムに対して、二つのまったく異なる方向からの議論が展開されている。

第一に、1990年以降、主として米国から「日本異質論」が声高に唱えられた。日本の経済システムは排他的なので、市場開放、規制緩和などの「構造改革」が必要だという議論だ。確かに、1990年前後は劇的に変化した。それまでうまく機能してきた日本型経済システムは、「キヤッチアップ型経済」の終焉（しゅつえん）、冷戦終結、IT革命、少子高齢化の進展といった環境変化を受けて機能不全に陥った。

第二に、2008年のリーマン・ショック以降、「グローバル資本主

義への懐疑論」が加速している。行き過ぎた市場主義が格差拡大や世界的なバブルを招いたとの反省から、「アングロサクソン型経済システム」に対する懐疑的な見方が強まっている。

筆者自身も、現在、資本主義は大きな曲がり角を迎えていると考えている。この構造変化は、数百年単位の時間軸で捉えるべき性質のものだ。

過去数百年間の資本主義の歴史は、「資本・株主・お金」と「労働・従業員・ヒト」という二つの座標軸で整理できる。すなわち、「資本」と「労働」のどちらを重視するのか？ という枠組みの中で、資本主義は数百年間揺れ動いてきたのである。

先行きを展望すると、資本主義は第四ステージに入ると予想される。それは、「資本（お金）」ではなく、「労働者（ヒト）」の創造性こそが付加価値の源泉となる時代である。こうした新しいタイプの資本主義は、伝統的に「労働者（ヒト）」を大切にしてきた、日本型経済システムと一定の親和性を有している。

以上のように、日本型経済システムに対しては、1990年前後に強まった「日本異質論」「構造改革論」という否定的な見方と、近年強まってきた「グローバル資本主義への懐疑論」に基づく肯定的な見方がある。現在でも交錯している。今後は、グローバルな環境変化を踏まえて、日本型経済システムを直視する一方で、わが国の歴史・文化・伝統などに照らして、守るべき美点を見極めていくべき細かい作業が必要となる。

その際、われわれが忘れてはなら

ないのは、歴史的に日本にはお互いがよく話し合い「共存共栄」を図る、「熟議」の伝統があるという点だ。例えば、わが国の神話に登場する神々は、何かあるとすぐに集まって議論する。天照大神（あまてらすおおみかみ）が天岩戸（あまのいわと）にお隠れになった際にも、八百万（やおよろず）の神々は対応を協議した。聖徳太子が制定した「十七条憲法」や、明治維新の際に公布された「五箇条の御誓文」にも、「熟議」を尽くすことの重要性がうたわれている。

今後は、お互いの「信頼」に基づいて長期的取引関係を重視する考え方や、「労働者（ヒト）」を大切に

する伝統といった美点を残しつつ、グローバル経済の中で、日本経済にとって真に必要なとされる変革を図っていく、複眼的な取り組みこそが必要になるだろう。

株式会社大和総研  
常務執行役員 調査本部副本部長  
チーフエコノミスト 熊谷亮丸

「労働者（ヒト）」を大切にすることを重視する考え方や、「労働者（ヒト）」を大切に

## 労務相談室

Q 当社では、IT関連事業を行っている関係で、従業員が必ずしも出社しなくてもよい仕組みができそうなので、在宅勤務について社内制度を作ろうかと思っています。在宅勤務（テレワーク）の活用は国も推進しているようですが、取組みについて助成する制度はありますか。

A 職場意識改善助成金（テレワークコース）があります。これは、労働時間等の設定の改善（各事

業場における労働時間、年次有給休暇などに関する事項についての規定を、労働者の生活と健康に配慮するとともに多様な働き方に対応して、より良いものとしていくこと）及び仕事と生活の調和の推進のため、在宅又はサテライトオフィスにおいて就業するテレワークに取り組み中小企業事業主に対して、その実施に要した費用の一部を助成するものです。

支給対象となる事業主は、労働者災害補償保険の適用事業主である中小企業事業主で次の条件を満たす者です。

- （1）テレワークを新規で導入する事業主であること（試行的に導入している事業主も対象）又はテレワークを継続して活用する事業主であること
- （2）労働時間等の設定の改善を目的として、在宅又はサテライトオフィスにおいて、就業するテレワークの実施に積極的に取り組む意欲があり、かつ成果が期待できる事業主であること
- （3）テレワーク用通信機器の導入・運用（パソコン、タブレット、スマートフォンは支給対象となりません）
- （4）保守サポートの導入
- （5）クラウドサービスの導入
- （6）就業規則・労使協定等の作成・変更
- （7）労務管理担当者や労働者に対する研修、周知・啓発
- （8）外部専門家（社会保険労務士など）によるコンサルティング

支給対象となる取組は、次の「成果目標」を達成することを目指して実施してください。なお、成果目標

の達成の有無は、事業実施期間（事業実施承認の日から平成30年2月15日まで）の中で、1か月から6か月の間で設定する「評価期間」で判断します。評価期間は申請者（事業主）が設定し、あらかじめ事業実施計画を作成して労働局に提出します。

（1）評価期間に1回以上、対象労働者全員に、在宅又はサテライトオフィスにおいて就業するテレワークを実施させる。

（2）評価期間において、対象労働者が在宅又はサテライトオフィスにおいてテレワークを実施した日数の週間平均を、1日以上とする。

（3）年次有給休暇の取得促進について、労働者の年次有給休暇の年間平均取得日数を前年と比較して4日以上増加させる。又は所定外労働の削減について、労働者の月間平均所定外労働時間数を前年と比較して5時間以上削減させる。

取組みを行ったことについての助成金として、支給対象となる取組の実施に要した経費の一部を、目標達成状況に応じて支給します。対象経費は、謝金、旅費、借損料、会議費、雑役務費、印刷製本費、備品費、機械装置等購入費、委託費ですが、契約形態がリース契約、ライセンス契約、サービス利用契約等で「評価期間」を超える契約の場合対象となります。

助成額は、達成状況に応じて次のようになります。

成果目標の達成状況	達成	未達成
補助率	3/4	1/2
1人当たりの上限額	15万円	10万円
1企業当たりの上限額	150万円	100万円

SUNの誤発進防止システムで  
アクセルとブレーキの踏み間違いによる事故を未然に防ぐ!!



**S<sup>2</sup>-drive safety/security/stability**  
**誤発進防止システム2**  
アクセルとブレーキを  
踏み間違えたこと、ありませんか?!

特許取得 特許第 5231156 号

アクセルとブレーキの踏み間違いによる事故が  
年間 **6,000** 件以上も起きています

あっ!間違えた!!

安心・安全を準備しませんか?

とっさの判断ミスは年齢・性別に関わらず、誰にでも  
起こり得る可能性があります。  
S<sup>2</sup>-Drive誤発進防止システムは「アクセルとブレーキの踏み間違い」による「誤発進」を回避し、「安心・安全をサポート」するアイテムです。

- 「誤発進防止システム2」(工賃込み4万5千円(税別)~)について、茨城県交通安全協会会員及び「この会報を見た」と言っていた方は、**500円割引!**いたします。
- 装備車の試乗体験できます。お気軽にお電話ください。
- 出張取付も承ります。

当社はオリジナル商品である自動車用エアークリーナー Super Jet chamber をはじめ、車の各種パーツの開発、オリジナル商品、卸業務、販売をおこなっております。その中でも、取り扱い商品である

誤発進防止システムを紹介させていただきます。現在発売の最新型車には誤発進システムが搭載されており、それだけ自動車メーカーも重視しております。当商品は現在使用されているお車に

住所 土浦市虫掛3477  
電話 (800)84002  
営業時間 午前9時~午後6時  
定休日 日曜日

**株式会社源**

安心・安全を準備しませんか?  
誤発進防止システム



**無料**

**MEMBER'S NOW!**  
掲載事業所募集

あなたの企業、店舗、技術の情報を掲載してみませんか? 事業案内、人物紹介、新製品や商品紹介 etc... 会員企業の情報を当所職員が取材の上、掲載させていただきます。お気軽にお電話ください(総務課まで)。

誤発進を防ぐ **5つのポイント**

お車に取付られた SUN オリジナル機能

<p><b>ポイント1</b></p> <p>運転に合わせた設定可能 運転者一人一人に合わせた設定が可能です</p>	<p><b>ポイント2</b></p> <p>ON・OFF 機能付 使用環境により ON/OFF が可能です</p>	<p><b>ポイント3</b></p> <p>前進・後進どちらにも対応 システム作動速度域は 加速時: 0~8km/h 減速時: 16~0km/h です</p>
<p><b>ポイント4</b></p> <p>音と光でお知らせ システム作動時には 警告音(聴覚効果)・ランプ(視覚効果)で 作動を通知します</p>	<p><b>ポイント5</b></p> <p>ほとんどのクルマに対応 普通車から軽自動車まで 幅広く対応しています 詳しくは適合表をご確認ください</p>	<p><b>安心ドライブの実現!!</b></p>

その機能を追加するものができるものとなります。是非、ご家族の安心・安全対策の一つとして当社までお気軽にご相談下さい。また、企業、事業者様向けのプランも用意しております。

**土浦イベント歳時記**

(11月中旬~12月中旬)

**FLY AGAIN TSUCHIURA 2017**

会場 霞ヶ浦総合公園 (メイン会場:霞浦の湯の前広場)

11月25日(土) (天候不良時26日(日)に順延) 10時~16時

レッドブルエアレース年間チャンピオン室屋選手によるエアショー2回・飲食・体験ブース等が楽しめます。



**天童フェア**

会場 まちかど蔵、小町の館

11月25日(土)・26日(日)

フルーツ王国「天童」の秋の味覚を堪能



**れんこん料理フェア**

会場 市内のホテル、料理店等

11月30日(木)まで

土浦市は日本一のれんこん生産地です。美容と健康に良く、旬を迎えた「れんこん」をよりおいしくもっと身近に食べていただこうと、ホテルや料理店などにおいて「れんこん料理」を提供しています。

この会報誌は、再生紙を使用しています。

土浦商工会議所 会報つちうら No.587 2017年11月 12

11

発行・発行人/土浦商工会議所  
〒300-0043 茨城県土浦市中央2-2-16 電話/029-822-0391 FAX/029-822-8844  
ホームページ/http://www.tcci.jp メールアドレス/info@tcci.jp

■定価... 1部50円 (昭和51年7月10日第三郵便物認可)